

**Российская Федерация Ивановская область
Ильинский муниципальный район
Ивашевское сельское поселение**

**Совет Ивашевского сельского поселения
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 18.10.2017 года

№ 97

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Ивашевского сельского поселения**

Руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом №284-ФЗ от 04.10.2014г. «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», в соответствии с законом Ивановской области №90-ОЗ от 13.11.2014г. «Об установлении единой даты начала применения на территории Ивановской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя их кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Ивашевского сельского поселения,

Совет Ивашевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2018 года налог на имущество физических лиц на территории Ивашевского сельского поселения.

2. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1% в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,7% в отношении объектов налогообложения:

- включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;

- предусмотренных пунктом 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;

- кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

3) 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Ивашевского сельского поселения, льготы установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ (часть вторая), действуют в полном объеме.

5. Освободить от уплаты налога на имущество:

- детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет, а также детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в очных учреждениях среднего и высшего профессионального образования, до достижения ими возраста 23 лет;

- граждан, имеющих в семье трёх и более несовершеннолетних детей, кадастровая стоимость налогооблагаемого имущества (строений, помещений и сооружений) каждого из которых не превышает 300 тыс. рублей.

Для получения льготы плательщики самостоятельно представляют необходимые документы в налоговый орган.

При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право, но не более чем за три предшествующих года.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Звезда» до 1 декабря 2017 года.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Ивашевского
сельского поселения:**

Е.В.Касимова

**Председатель Совета
Ивашевского сельского поселения**

В.А.Дружинин